

REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DOSAR dl-20 1/5

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional  
„Cu privire la anularea rezultatelor licitației”

Data constituirii \_\_\_\_\_ 2022  
Total file \_\_\_\_\_  
Termen de păstrare \_\_\_\_\_



REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la anularea rezultatelor licitației

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 10.02.2022

Având în vedere :

- Expunerea de motive din Nota informativă, prezentată de Secția Economie nr.04 din 11.01.2022;
- Raportul de expertiză juridică al Serviciului de Asistența Juridică nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022 ;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În temeiul:

- art.43 alin.(1) lit.e), art. 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală , cu modificările ulterioare;
- Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice;
- Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative;
- Hotărârii Guvernului R.Moldova nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere.

DECIDE :

1. Se anulează rezultatele licitației cu strigare pentru darea în arendă a terenurilor agricole după cum urmează:
  - Lot 1 - teren agricol cu nr. cadastral 7852111042 cu suprafața de 7,2973 ha sat.Soloneț, raionul Soroca).
  - Lot 2 - teren agricol cu nr. cadastral 7852111043 cu suprafața de 17,2858 ha sat.Soloneț, raionul Soroca).
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Registrul de Stat al actelor locale și totodată se comunică prin transmiterea copiilor:
  - Președintelui Raionului Soroca;
  - Secției Economie.

Elaborat :

Angela Leahu, Șef al Secției Economie

Coordonat \_\_\_\_\_

Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_

Iurie Tănase, Vicepreședinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_

Alla Bordianu, vicepreședinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_

Svetlana Păunescu, vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat :

\_\_\_\_\_

Stela Zabrian, secretar al Consiliului Raional Soroca

## NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie „Cu privire la anularea rezultatelor licitației”

Nr.04 din 11.01.2022

### **1. Autorul**

Proiectul de decizie „Cu privire la anularea rezultatelor licitației” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatul Președintelui Raionului Soroca.

### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**

La 24.11.2021 a fost organizată licitația ”cu strigare” privind darea în arendă a terenul agricol cu nr. cadastral 7852111042 cu suprafața de 7,2973 ha și terenul agricol cu nr. cadastral 7852111043 cu suprafața de 17,2858 ha.

La licitație au depus cereri și au fost admiși patru participanți. După desfășurarea licitației câștigător a fost numit SRL ”Scripta-Prim” care ulterior a refuzat semnarea contractului de arendă.

**3.Scopul Proiectului este de a permite** anularea rezultatelor licitației cu strigare pentru darea în arendă a terenurilor agricole.

### **4.Argumentarea**

Bunurile sus menționate vor fi expuse la licitație repetat în conformitate cu Hotărârii Guvernului R.Moldova nr.136/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere.

### **5.Fundamentarea economico-financiară**

Darea în arendă a terenurilor agricole va aduce venituri suplimentare Consiliului Raional Soroca.

### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul deciziei a fost plasat pentru dezbateri publice pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.



Angela Leahu  
Șef al Secției Economie

## CONSILIUL RAIONAL SOROCA

### PROCES-VERBAL NR. 2 al ședinței comisiei de licitație

15.12.2021

or. Soroca

Total membri - 7

- Iurie Tănase, vicepreședintele raionului Soroca,președintele comisiei
- Valentina Russu, specialist superior al Secției Economie,secretarul comisiei
- Stela Zabrian, secretarul Consiliului raional, membru comisiei
- Angela Leahu, șef al Secției Economie, membru comisiei
- Mihail Popovschii, consilier raional, membru comisiei
- Maxim Melnic, consilier raional, membrii comisiei

#### ORDINEA DE ZI :

#### **Cu privire la anularea rezultatelor licitației „cu strigare” privind darea în arendă a unor terenuri agricole.**

1. Dna Valentina Russu, secretara comisiei de licitație a înformat membrii comisiei că conform Comunicatului Informativ, publicat în Monitorul Oficial nr. 266-272 din 5 noiembrie 2021 la data de 24.11.2021 a fost petrecută licitația „cu strigare” privind dare în arendă a unor bunuri imobile după cum urmează:

- teren agricol cu nr. cad.7852111042 cu suprafața de 7,2973 ha, sat.Soloneț, r-nul Soroca
- teren agricol cu nr. cad.7852111043 cu suprafața de 17,2858 ha, sat.Soloneț, r-nul Soroca

La licitația dată au depus cereri și au fost admiși patru participanți.

Dupa desfășurarea licitației câștigătorul a fost numită SRL „Scripta-Prim”, administratorul Valerina Bric, care a semnat procesul verbal privind rezultatele licitației. Pentru a perfecta contractul de arendă, în conformitate cu pct. 33 al Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 „câștigătorul licitației pentru obținerea dreptului de arendă în termen de 15 zile achită în avans chiria pentru cel puțin 3 luni”. Dna Valentina Bric, administratorul SRL „Scripta-Prim” a refuzat semnarea contractului de arendă.

Deaceia se propune ca rezultatele licitației „cu strigare” din data de 24.11.2021 să fie anulate și bunurile date vor fi expuse la licitația repetată prin adoptarea unei decizii a Consiliului Raional Soroca. Conform pct. 29 din Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere SRL „Scripta-Prim” este lipsită de dreptul de a participa în continuare la licitațiile. În acest caz acotul depus nu se restituie.

În baza examinării întrebării incluse în ordinea de zi, **Comisia D E C I D E:**

- 1. Se anulează rezultatele licitației „cu strigare” din data de 24.11.2021 privind darea în arendă a unor terenuri agricole.**

2. Participantul SRL „Scripta-Prim” este lipsit de dreptul de a participa în continuare la licitațiile privind bunurile date.
3. Acontul depus de SRL „Scripta-Prim” nu se restituie.
4. Elaborarea unei decizii a Consiliului Raional Soroca privind anularea licitației „cu strigare” din 24.11.2021 și expunerea bunurilor date la licitația repetată.

Președintele comisiei



Iurie Tănase

Secretarul comisiei



Valentina Russu

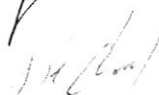
Membrii comisiei



Stela Zabrian



Angela Leahu



Mihail Popovschii

Maxim Melnic

Privind desfășurarea licitației a setului

Teren agricol cu nr. cadastral 7852111043, cu suprafața de 17,2858 ha

” 24 ” 11 2021

Prețul initial al obiectului: 24154,53 (douăzeci și patru mii o sută cincizeci și patru lei <sup>53 bani</sup>)

Prețul licitației: 2416,0 (două mii patru sute șaisprezece lei)

Numerele participanților							
Licitantul	1	2	3	4	5	6	7
26571	Prețurile, propuse de către participanții licitației						
	31403						
				33819			
	38651						
				41067			
		53147					
	57979						
		82139					
	84555						
		96635					
	99051						
		113547					
	115963						
		130459					
				132875			
	135291						
		147371					
				149787			
		161867					
				164283			
	166699						
		178779					
	181195						
				183611			
		195691					
		<u>Z</u>					

Prețul final al obiectului: 195691,0 (o sută nouăzeci și cinci mii șase sute <sup>noiăzeci și unu</sup>) lei

Președintele Comisiei Ju. Tănase

Iurie Tănase

Licitantul Galina Stavița

Galina Stavița

Secretarul Comisiei de licitație Valentina Russu

Valentina Russu

## Privind desfășurarea licitării a setului

Teren agricol cu nr. cadastral 7852111042, cu suprafața de 7,2973 ha

" 24 " 11 2021

Prețul initial al obiectului: 10196,98 (zece mii o sută nouăzeci și șase lei 98 bani) leiPrețul licitării: 1020,0 (o mie douăzeci lei) lei

Numerele participanților							
Licitantul	1		2		3		4
11217,0							11217
	12237						
					13257		
							14277
	15297		16317				
	17337				18357		
	19377						
			22437				
	24477						
			27537				
	29577						
			30597				
	32637						
					33657		
			35697				
					36717		
			38757				
	40797						
					41817		
			42837				
	43857						
			45897				
	46917						
			48957				
	50997						
					52017		
			55077				
	57117						
					58137		
	59157						
			62217				
	63237						
					64257		
	65277						
			66297				

Numerele participanților				
Licitantul	1	2	3	4
	Prețurile, propuse de către participanții licitației			
	67317			
		70377		
	71397			
			72417	
		74457		
	75477			
			76497	
		79557		
	80577			
			81597	
		86697		
	87717			
			88737	
	89757			
		90777		
	91797			
		93837		
	94857			
		96897		
	97917			
		103017		

Prețul final al obiectului 103017,0103 rublă trei mii zero șaptesprezece lei

Președintele Comisiei

Iurii Tănase

Iurie Tănase

Licitantul

Galina Stavița

Galina Stavița

Secretarul Comisiei de licitație

Valentina Russu

Valentina Russu